



Aan de gemeenteraad van Almere

Postbus 200

1300 AE Almere

Almere, 13 februari 2017

Onderwerp: zienswijzen op ontwerp Chw bestemmingsplan Almere Centrum Weerwater-Floriade

Geachte dames en heren gemeenteraad,

Hierbij verzoeken wij u onze onderstaande zienswijzen over te nemen in het bestemmingsplan dan wel daar rekening mee te (laten) houden bij de uitvoering van alle plannen binnen deze bestemmingsplangrenzen én de Filmwijk-Zuid.

Zienswijze 1: Oerbos zelfstandige entiteit in bestemmingsplan

Het Oerbos en functiebos, volgens het laatste groenplan, vallen nu qua functie binnen de ruime functies van het Carré/ de Floriade boulevard.

1- Graag zien wij dat het Oerbos en het Functiebos (volgens het laatste groenplan) expliciet als eigen entiteit in bestemmingsplan worden opgenomen. Liever niet wachten op de uitwerking in een gebiedsvisie, maar nu vastleggen in het bestemmingsplan.

Zienswijze 2: Geen (auto)boulevard langs Oerbos/oostrand Vogeleiland

Aangezien het Oerbos, volgens het groenplan en zienswijze 1, een niet bouwen functie krijgt is ontsluiting middels een brede autoboulevard onnodig, onnodig belastend voor dat gebied en zonde van het groene aanzicht vanuit het Centrum en Filmwijk. Om recht te doen aan het ontwerp en legacy van de Floriade: 'een carré boulevard' is het wellicht noodzakelijk om wél een wandel/fietspad aan de oostelijke waterkant en langs het oerbos te realiseren. De te kappen breedte kan dan van 12,5 meter naar 4 meter. Wat ons betreft een prima compromis.

2- Graag zien wij dat in het (noord)oostelijke deel van het Vogeleiland de 12,5 meter brede autoboulevard wordt geschrapt. Om het Carré intact te houden volstaat een smaller fiets/wandelpad.



(Rood=geen autoboulevard)

Zienswijze 3: Oostelijke ingang Evenement/Floriadewijk alleen voor wandel/fietsverkeer

Omdat in het oostelijke deel van het Vogeleiland zowel gedurende het Floriade Evenement als in de Floriadewijk weinig activiteit zal zijn, is een ingang voor autoverkeer niet nodig.

3a- Graag de 1^e oostelijke ingang alleen voor wandel/fietsverkeer bestemmen.

3b- Het autoverkeer voor Floriade Evenement en Floriadewijk op het Vogeleiland alleen via 2^e in/uitrit.



(1 langzaam verkeer; 2 snelverkeer)

Zienswijze 4: Geen hoogbouw en minimale bouw op Vogeleiland

4a- Graag vastleggen in het bestemmingsplan dat de grootste concentratie bebouwing in het westelijke deel, richting de A6 zal plaatsvinden.

4b- Graag vastleggen dat eventuele bebouwing op het Vogeleiland een maximumhoogte van 6 m kent. Voldoende hoogte voor bijvoorbeeld boswoningen.

4c- Graag vastleggen dat de 5% bebouwing tot 60 meter hoogte, niet voor het Vogeleiland geldt.

4d- Graag een maximaal aantal woningen op het Vogeleiland vaststellen of een maximum % van de totale bebouwing.

Zienswijze 5: Entreegebied Oost (Sturmeypad) groen maken

5a- Graag door middel van een flinke groene randbeplanting aan de kant van het Weerwater het zicht, vanuit Filmwijk en Centrum, op de verbrede A6 en het parkeerterrein (1650 plaatsen) ontnemen. Voor, tijdens en na het Evenement een mooi groen aanzicht over het water.

5b- Na het Evenement krijgt het Entreegebied Oost de bestemming: Bos.

Zienswijze 6: Floriade Brug vanuit Lumièrepark

6a- Het deel van het Lumièrepark dat bij dit bestemmingsplan wordt genomen kan kleiner. Alleen daar waar de brug aanhecht.

6b- Graag vastleggen dat de brug alleen bestemd is voor wandel-en fietsverkeer.

6c- Graag vastleggen dat de wandel/fietsroute naar de Brug loopt via het huidige Fongerspadi-Lumièrepad. En dus niet door het ruige bos/wilgenbos!

Zienswijze 7: Geluidsreductie A6

Eerder is door Rijkswaterstaat aangegeven dat er dubbel zoab zal worden toegepast op het tracé van de A6, waardoor er een voldoende vergaande geluidsreductie zal optreden.

7- Graag zien wij duidelijke afspraken m.b.t. de geluidsoverlast van de A6 vastgelegd als onderdeel van het bestemmingsplan.

Zienswijze 8: Niet parkeren in Filmwijk gedurende Evenement

‘De directie van het Floriade-evenement zal in overleg treden met de Filmwijk om ervoor te zorgen dat er goede afspraken komen voor de beheersing/beperking/reductie van parkeeroverlast tijdens het evenement.’ Dat is eind 2016 toegezegd door de gemeente bij publiekspresentaties.

8- Graag vastleggen dat er maatregelen worden genomen om de parkeeroverlast in de Filmwijk tijdens het Evenement te vermijden c.q. zoveel mogelijk te beperken.

Met vriendelijke groet,

Platform Filmwijk Almere

Werkgroep Floriade

Patrick van Tuijl, bestuurslid

06 51103613

p/a Joris Ivenslaan 3

1325 LV Almere